

Mimořádná valná hromada TJ KVT - 19. Listopadu 2012

Po dlouhé době několika desetiletí se Magistrát města Pardubic začal zabývat zanedbaným stavem rozsáhlého území „Staré vojenské plovárny“, kde máme loděnici a spolu s námi tam fungují střelci a „pejskaři“. Zpracoval a nechal zastupitelstvem města odsouhlasit studii, která navrhuje nové víceúčelové využití areálu a zajistí i financování z evropských dotací pro integrovaný projekt rozvoje města. V rámci přípravy realizace tohoto projektu jsme byli vyzváni k účasti na rekonstrukci našich objektů buď pod záštitou města nebo formou podání vlastní žádosti o dotaci a realizace ve vlastní režii.

Bylo tedy nutné stanovit další postup KVT, který významně ovlivní naši budoucnost v horizontu dalších 20 – 30 let a je spojený i s novým majetkovým uspořádáním. Tento záměr musí, podle platných stanov, vždy projednat, odsouhlasit a odhlasovat valná hromada.



Porada před zahájením valné hromady



Výkonný výbor při jednání

Přicházely v úvahu tři základní alternativy a několik odvozených variant, jak tento problém uchopit.

1. Nedělat nic – projektu rekonstrukce se nezúčastnit a nést všechny důsledky spojené s tímto rozhodnutím (problémy s hygienou, sankce Města za černou přístavbu, odpojení elektriky atd.),
2. Realizovat rekonstrukci sami v minimálních rozsahu stanoveném dotačním programem ve výši více než 5 miliónů Kč a odkoupit pozemky, které jsou pod budovami od Města, jež je jejich vlastníkem,
3. Realizovat úplnou rekonstrukci pod záštitou Města, které zajistí jak finance, tak samotnou realizaci. Podmínkou pro tuto alternativu je převedení obou objektů loděnice do vlastnictví města, za což bychom získali 25 – 30 letou smlouvu o výpůjčce, která by byla bezúplatná.

K vysvětlení postoje Města a zodpovězení dotazů členů byla přizvána primátorka, MUDr. Štěpánka Fraňková, která s sebou přivedla i náměstka Brendla, pí Sedláčkovou, Ing. arch. Vacíka a projektanta Ing. Procházku.



Předsednický stůl s hosty



Ing. Arch. Vacík prezentuje studii

Zúčastnění členové byli seznámeni jak s navrhovaným celkovým uspořádáním ploch, vybudováním nového objektu střelců, komunikacemi, sportovišti, tak i s představou Města o naší budoucí činnosti i úpravou objektů v rámci projektu.

Paní primátorka nás ubezpečila, že očekávají a budou podporovat i nadále náš život a činnost v tomto areálu, který v případě přistoupení na jejich koncepci budeme užívat bezplatně.

Po velmi živé diskuzi, mnohdy i mimo rámec projednávaného tématu, a zodpovězení dotazů z pléna jsme našim hostům poděkovali a uvolnili je z našeho zasedání.



Rozloučení s hosty



Diskuze mezi přítomnými členy

Znovu se otevřelo projednávání tohoto závažného bodu již jen mezi členy KVT. Každá alternativa měla své stoupence a odpůrce. Pro návrh předsedy na rekonstrukci loděnice vlastními silami a za spoluúčasti všech členů KVT, kteří by museli po dobu pěti až šesti let platit zvýšené členské příspěvky, nebyl nikdo. Jednalo se tedy jen o to, zda nedělat nic, nebo se přidat k Městu a rekonstruovat areál za podmínek převodu našeho nemovitého majetku do jeho vlastnictví a následné bezplatné dlouhodobé užívání rekonstruovaných budov.

Při hlasování 57% přítomných členů rozhodlo o tom, že se zúčastníme projektu realizovaného Městem.

Pravdou je, že se valné hromady zúčastnilo ze 140 evidovaných členů starších 18 let pouze 94, což je sice nadpoloviční většina, ale vypovídá to také o nezájmu nepřítomných o současnou činnost tělovýchovné jednoty i o její perspektivu v budoucí době.

Mrzí nás tento přístup a na řádné valné hromadě musíme probrat, jak nepříznivý stav změnit.